

家族といっしょに



彦工務店の家づくり



(有)彦工務店

会社概要

- 商号** : 有限会社 彦工務店
長野県知事許可（般-23第18136号）
- 代表** : 横田 一彦
- 開業** : 昭和46年4月，平成4年9月法人化
- 社員** : 9名（大工5名，型枠大工2名，事務2名）
- 併設** : 横田彦右エ門 2 級建築設計事務所
長野県知事登録（北安B第75291号）

**建物のことなら何でも相談にのれる
小回りの利く大工さんの会社です！**

私たちのくらしている白馬村

夏の最高気温 36.2℃

冬の最低気温 -18.7℃

一年の温度差はなんと**54.9℃！（最大値）**

家も健康が大切です。

丈夫で長持ちする家づくりが

わたしたちのモットーです。

私達は考えています。

お客様の家の将来の事を！

内装や設備機器を取り替えるリフォームは比較的容易ですが、断熱や耐震の基本性能を建てた後から取り替えることは困難ですし費用も大きくなります。

だから基本性能にこだわります！

1988年～フクビ エアサイクル工法（高断熱化）

お客様の声

足元が寒い、結露が止まらない

気密と換気が原因では…？

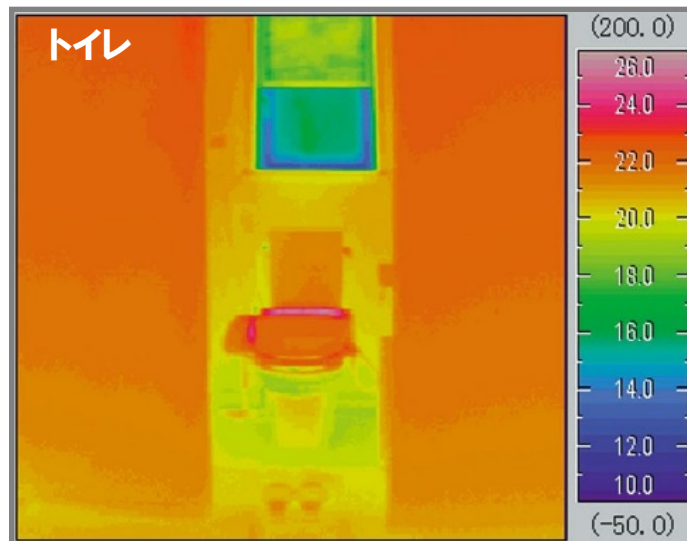
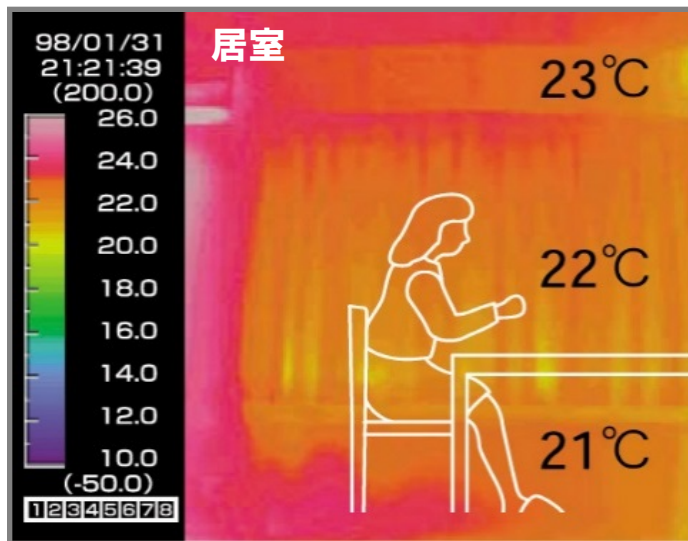


1997年：スーパーウォール工法に出会う

快適性と健康

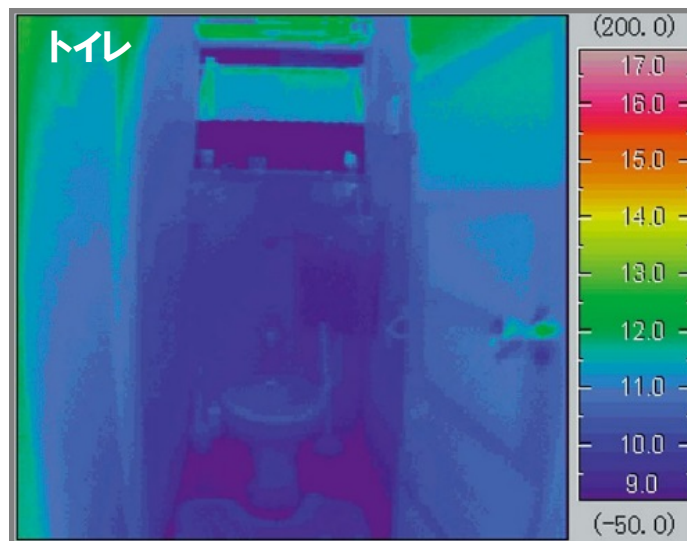
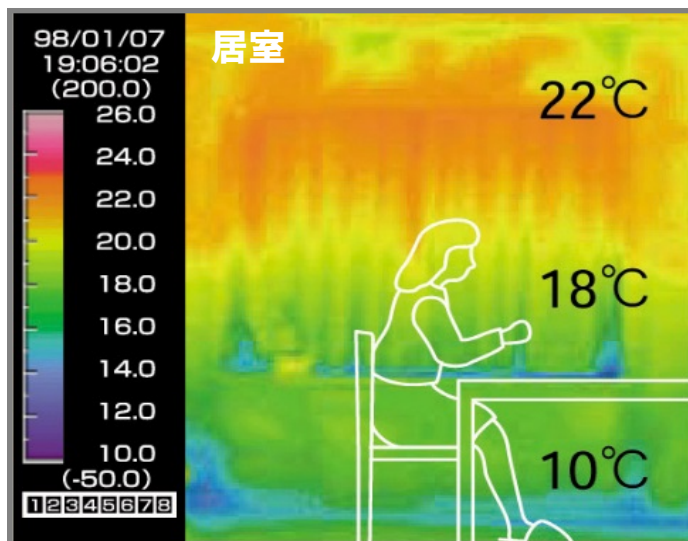
断熱・気密性能を高めることで、上下温度差のない室内空間を実現できます。

SW工法住宅



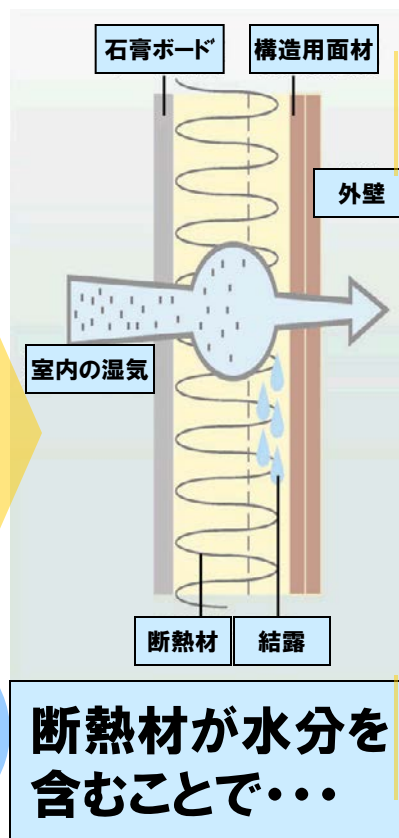
※全館冷暖房連続運転。

一般住宅



結露対策で健康

見える窓まわりの結露に対し、見えない壁の中の結露（壁体内結露）が**危険**。



建物が傷み、**耐震性**
耐久性が低下

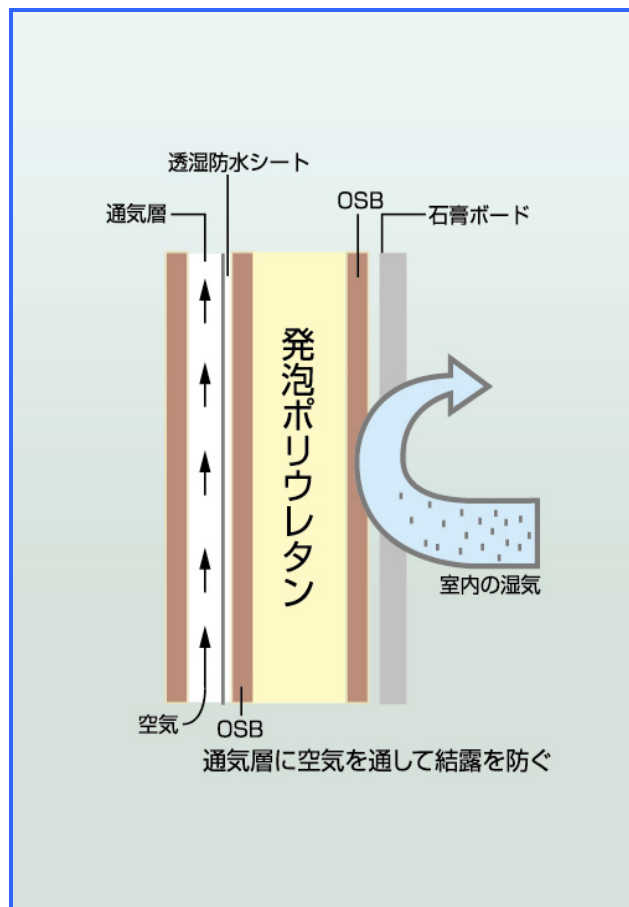


カビを餌にダニが繁殖
住む人が**健康被害**に

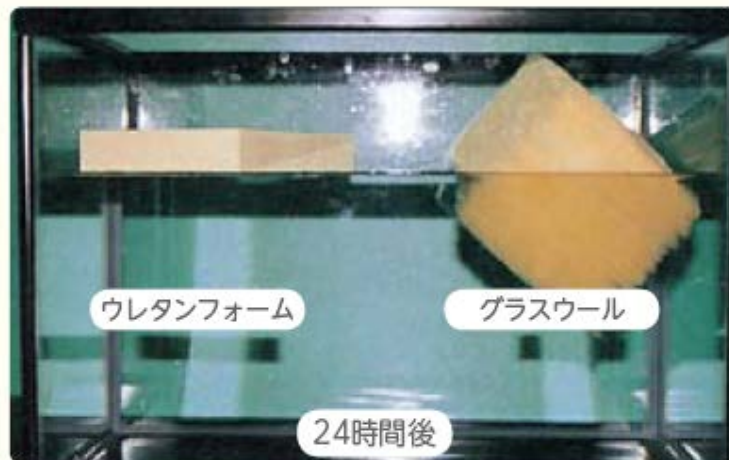


結露対策で健康

室内の湿気を水を通しにくい断熱材 硬質ウレタンフォームを使用し**危険**な壁体内結露を防ぎます。『**35年(断熱材)無結露保証**』を行っています。



[断熱材の吸水性実験] (グラスウールと硬質ウレタンフォームの比較)



保証書

35年無結露保証

—— パネル断熱材(ウレタン素材)内部 ——

この保証書は、スーパーウォール工法住宅にお住まいの建て主様に対し、スーパーウォールウレタンパネルの断熱材内部に結露が発生し、断熱材が劣化した場合の断熱材補修に関わる費用をトステム株式会社が保証するものです。

トステム

きれいな空気健康

高い気密性能により、計画換気システムが効率良く機能。室内をきれいな空気環境に保ちます。また業界トップクラスの**熱交換率85%のシステム**を採用することで換気により、暖めた(冷やした)空気エネルギーのロスを抑えます。

メリット1

温度を変えずに、上手に換気

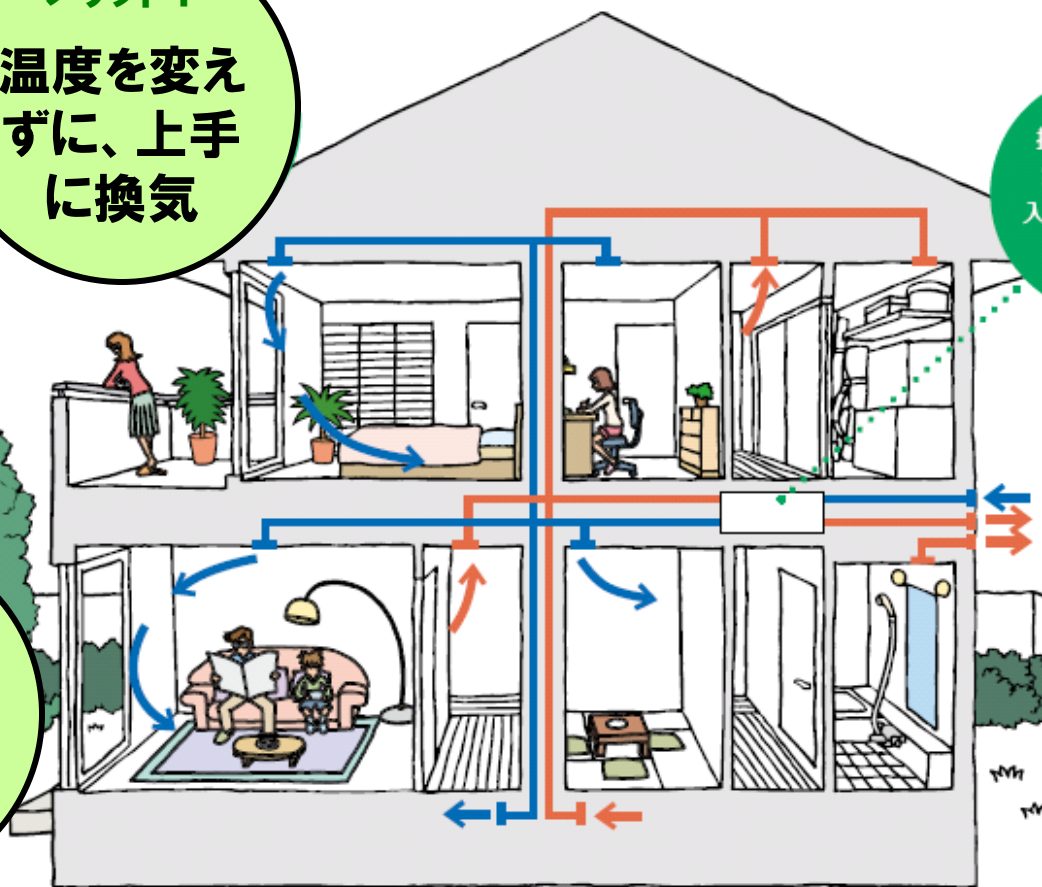
換気ユニットで
家中の空気を入れ替えきれいな
空気環境に!

メリット2

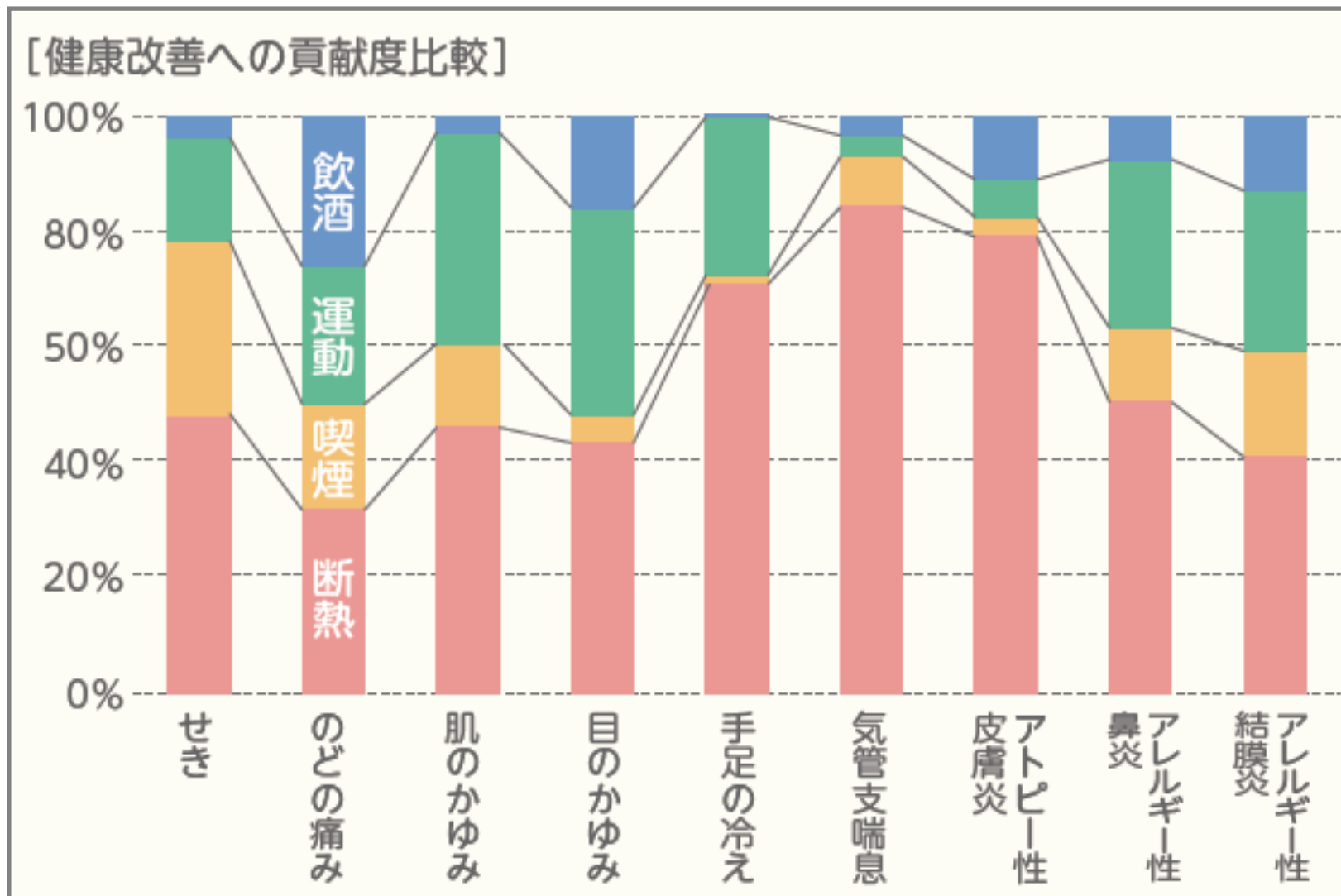
冷暖房費を抑え、しっかり節約

メリット3

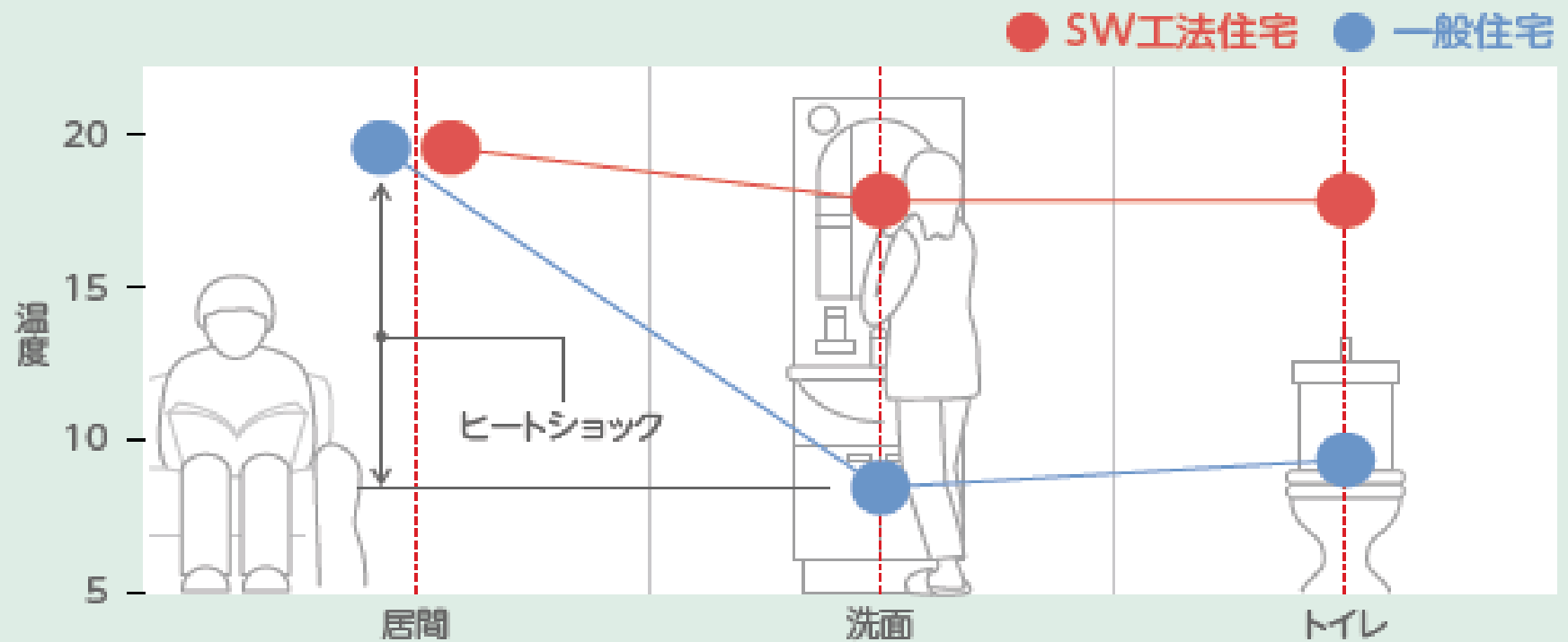
省エネで、環境にもやさしい



近畿大学 岩前教授による『**住まいの断熱性と健康について**』の研究により
断熱・気密性能を高めることが健康改善に効果があることがわかりました。



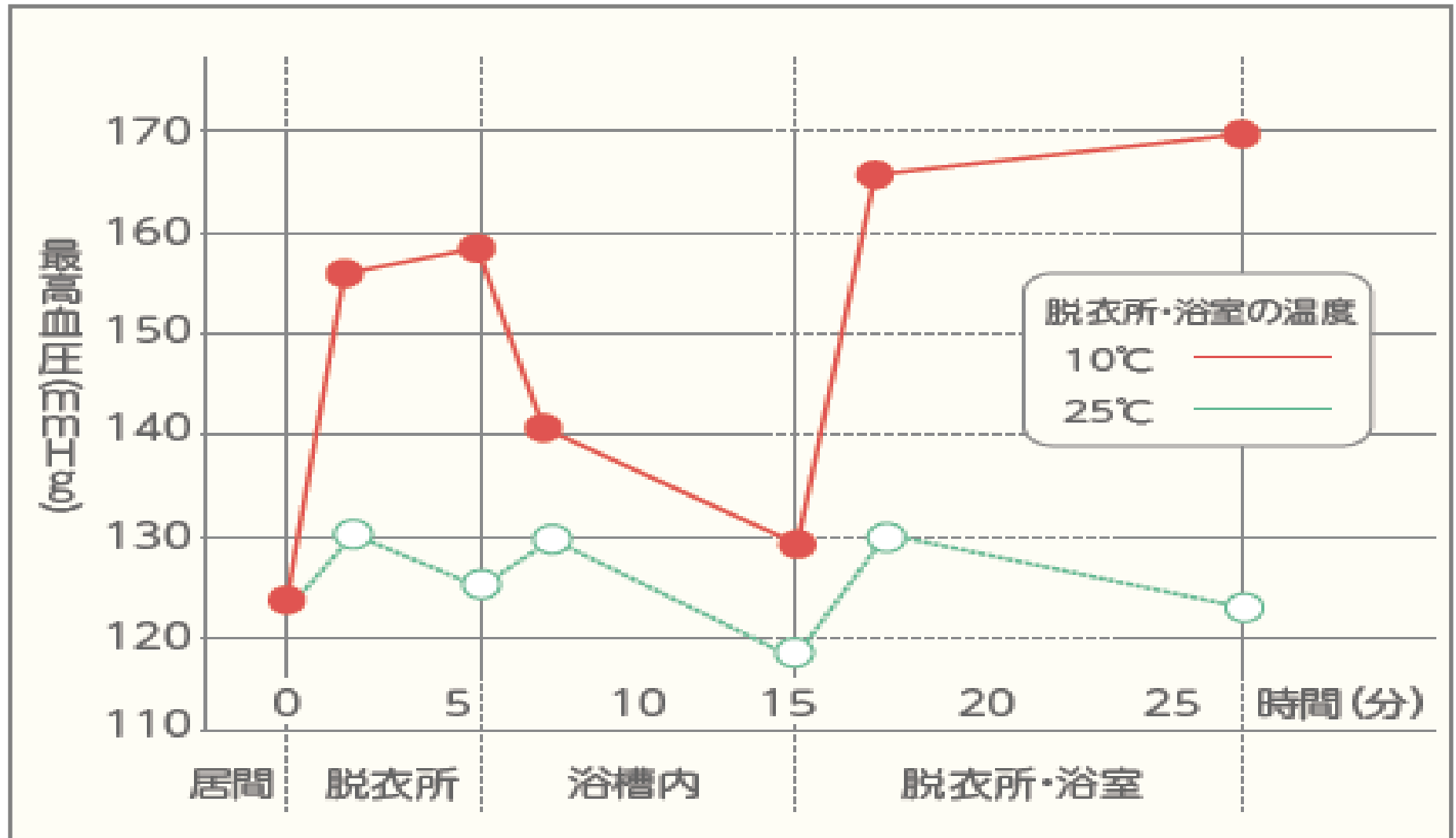
『**ヒートショック**』は温度差が原因で起こる。脱衣所や浴室など温度が低い場所ほど血圧変動が激しくなりヒートショックが起きやすい。



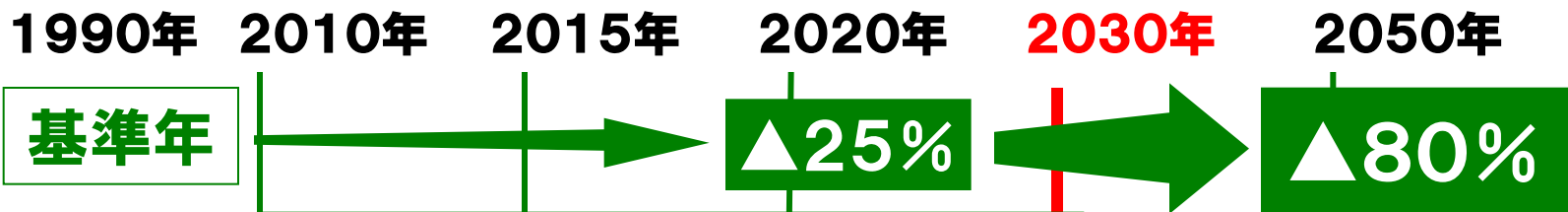
【部屋間温度差の比較イメージ】

快適性と健康

『ヒートショック』は温度差が原因で起こる。脱衣所や浴室など温度が低い場所ほど血圧変動が激しくなりヒートショックが起きやすい。



国も背景・政策での省エネ性能の方向を示しています



現状：新築次世代省エネ基準30%

次世代省エネ基準 改訂
(省エネ機器を含んだ性能)

新築住宅：70%次世代省エネ
30%改次世代省エネ

新築
100%ゼロエミ住宅

全ての住宅
100%ゼロエミ化



【対策・施策の姿】

日々の暮らし（ゼロエミッション住宅・建築物）

<目指すべき姿>

- 高効率給湯器（太陽熱温水器等）の導入
 - ・住宅：最大で8割の世帯に普及
- 住宅・建築物の高断熱化
 - ・新築：全て最高基準，既設：一部改修
- 太陽光発電の導入
 - ・住宅：最大で4世帯のうち1世帯の割合で普及（最大で約1,300万世帯）
- 省エネ家電の普及
 - ・買換え時は四つ星家電以上を導入
 - ・白熱灯から蛍光灯・LED等への切替え
- 省エネナビの導入

出典：地球温暖化対策に係る中長期ロードマップ(概要)

※ 地球温暖化対策基本法案 ロードマップより

白馬の家は冬を旨とすべし(暖房費の比較)

白馬のふつうの断熱の家

【築8年・床面積40坪・普通断熱・灯油ボイラ・全館床暖房(間欠運転)】

冬季暖房費: 106,000円(暖房稼働日200日: 1日平均530円)

彦工務店で建てた家

【床面積32.5坪・SW工法・オール電化・全館暖房(24時間運転)・冬季室温20℃】

冬季暖房費: 46,459円(暖房稼働日200日: 1日平均232円)

年間暖房費の差額: 59,541円⇒住宅平均寿命の35年たてば差額は

2,083,935円!?

Life Cycle Cost

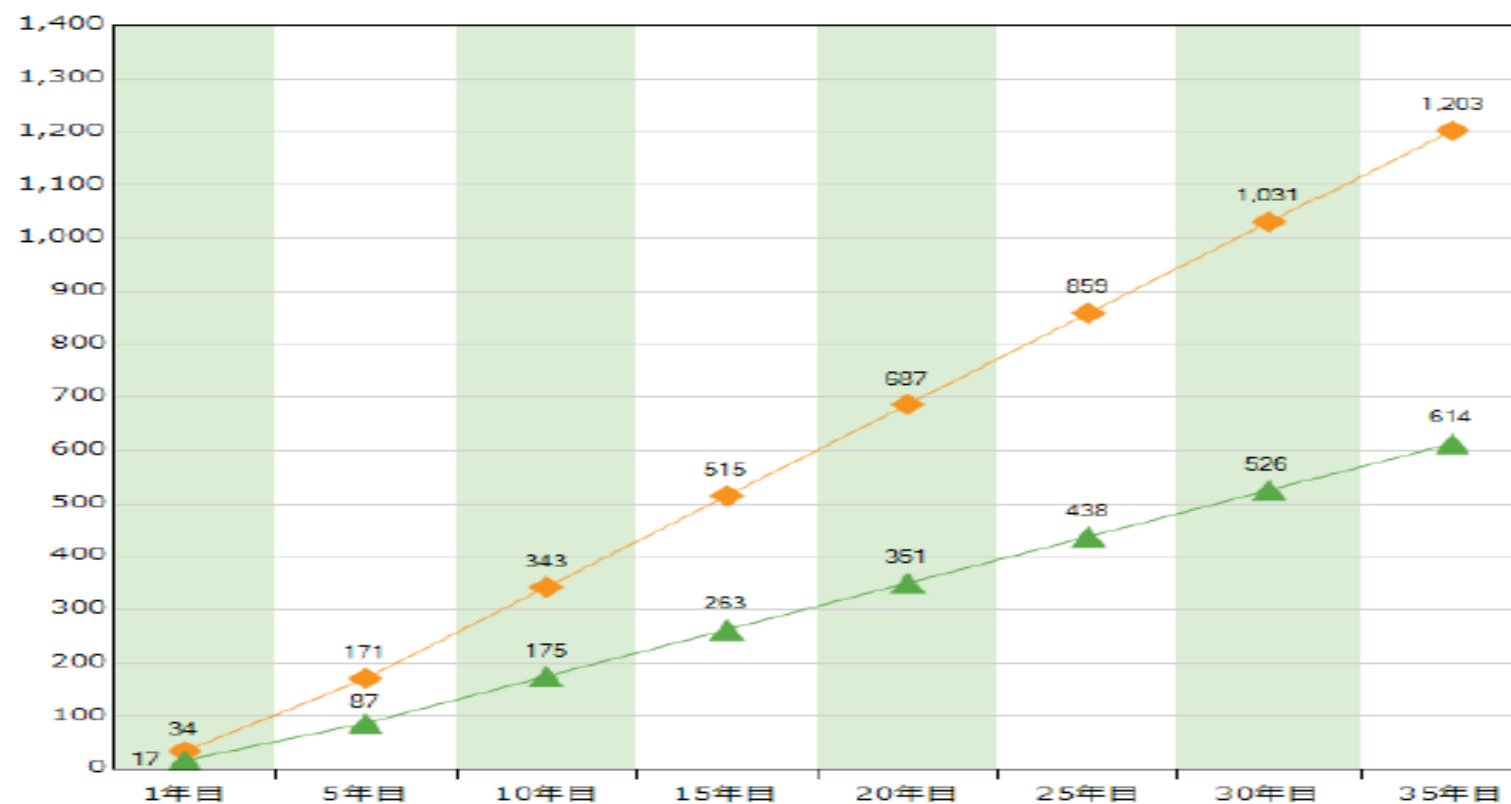
住宅ライフサイクルコスト比較



光熱費累計グラフ

- ◆ 一般住宅光熱費
 ▲ 省エネ住宅光熱費
- 【説明】 ローン期間における一般住宅と省エネ住宅の光熱費の累計グラフです。

単位：万円



	1年目	5年目	10年目	15年目	20年目	25年目	30年目	35年目
一般住宅光熱費	34	171	343	515	687	859	1,031	1,203
省エネ住宅光熱費	17	87	175	263	351	438	526	614
差額	16	84	168	252	336	420	505	589

単位：万円

性能の比較

セキスイ ツーユーホーム 【Q値2.1、C値2.0】 坪単価70万円～

彦工務店で建てた家 【Q値2.0、C値0.2】 坪単価65万円

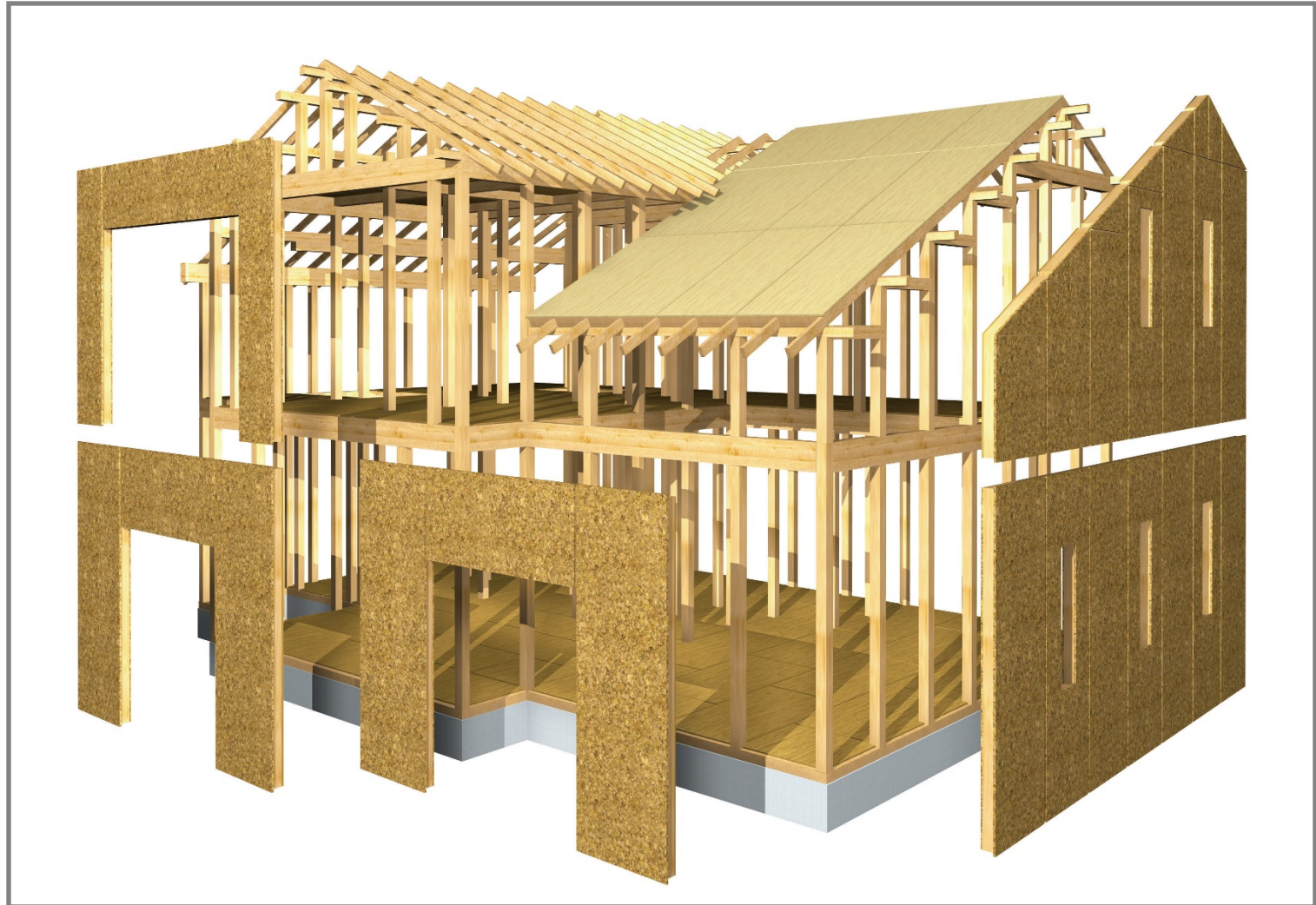
(Q値熱損失係数 : C値隙間相当面積)

性能が良いのに30坪の家の金額差は

30坪 × 5万円 = 150万円

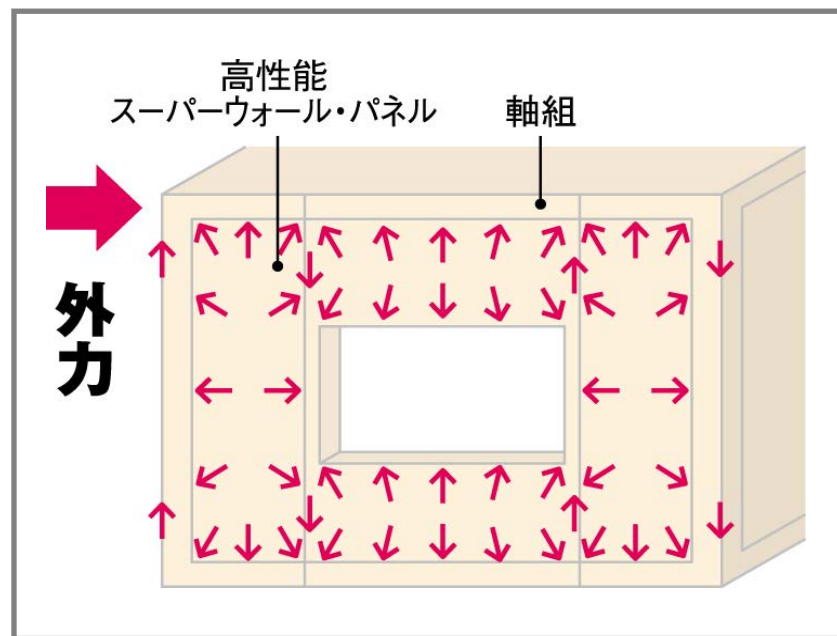
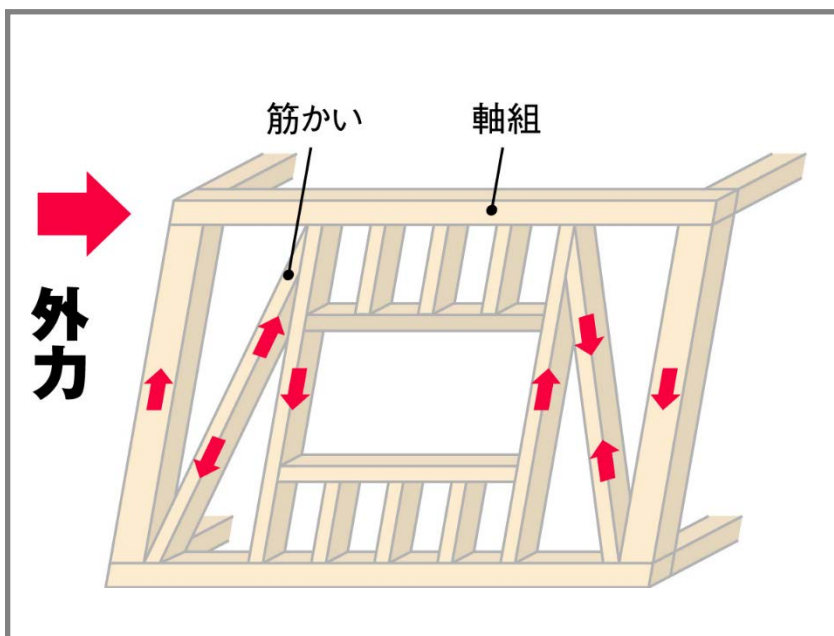
高耐震性能で安心

強固な箱型の『モノコック構造』×建築基準法で木造最高の『壁倍率5倍』
スーパーウォールパネルによる高耐震構造。



高耐震性能で安心

モノコック構造により、強い外力(地震力)を分散させ高い耐震性を生みます。
プラン段階で構造計算により耐震性をチェックします。



施工例

お客様の笑顔と喜びがあるからこそ、家をつくるという仕事にこだわり続けます。



H24年
白馬村
M様邸

LIXILメンバーズコンテスト2013
エコロジー賞受賞



H5年
白馬村
N様邸

吹抜け・ウッドデッキ一体の
リビングが楽しい家



H8年
白馬村
H様邸

木の香り一杯の若夫婦の家



H10年
白馬村
M様邸

大きな屋根が印象的！
SW工法で高機能をプラス！



H10年
松川村
Y様邸

バリアフリーと快適性を
兼ね備えた年配者にやさしい家



H11年
白馬村
H様邸

SW工法プラス自然素材でシンプルで、
白馬の四季を楽しめる家

宣言

■白馬村に根ざして人の**つながり**を一番に考えます

・住まいの**ホームドクター**として一生のお付き合いをします

■社員大工による**責任施工**を行います

・施工品質を保つために必ず社員が現場に常駐します

■アフターメンテナンスを**迅速に対応**します

・協力業者も地元の人たちですから安心です

◇お客様の**安心・安全**を考えて、常に**新しい技術や発想**を
取り入れた家づくりにこれからも**チャレンジ**していきます！

